


**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ENTRE PUERTO
DEPORTIVO DE MARBELLA, S.A. Y MARBELLA SHIPYARD, S.L.**

En Marbella, a 25 de junio de 2018

REUNIDOS

DE UNA PARTE:



D. Manuel Miguel Cardeña Gómez, Vicepresidente del Consejo de Administración de la sociedad municipal Puerto Deportivo de Marbella, S.A., provisto de D.N.I. nº 27342474M y con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza de los Naranjos, s/n, 29.601 Marbella (Málaga)

En adelante denominado “El Propietario”

DE OTRA PARTE:

- **D. Julio Moreno Cabello**, provisto de D.N.I. nº 24.876.985R, con domicilio a efectos de notificaciones en Puerto Pesquero de la bajadilla local 53, 29603 Marbella (Málaga) .
- **José López González**, provisto de D.N.I. nº 24.851.208F, con domicilio a efectos de notificaciones en Puerto Pesquero de la bajadilla local 53, 29603 Marbella (Málaga) .

En adelante denominado “El Prestador”

ACTÚAN

D. Manuel Miguel Cardeña Gómez, actúa como Vicepresidente del Consejo de Administración de la empresa municipal PUERTO DEPORTIVO DE MARBELLA, S.A. del Excmo. Ayuntamiento de Marbella por acuerdos sociales adoptados por la Junta General Extraordinaria y Universal de socios celebrada en fecha 21 de septiembre de 2017, que fueron elevados a público mediante escritura otorgada por el Notario de Marbella D. Manuel García Fuentes y Churruca, con nº de su protocolo 5.232, en fecha 30 de noviembre de 2017.

D. Julio Moreno Cabello y D. José López González, como administradores mancomunados de la sociedad Marbella Shipyard, S.L., con CIF B93100931, y domicilio en Puerto Pesquero de la bajadilla local 53, 29603 Marbella (Málaga)

Ambas partes podrán denominarse conjuntamente como "las Partes" o individualmente como "la Parte".

Las Partes, de sus libres y espontáneas voluntades, manifiestan tener y se reconocen, mutua y recíprocamente, la capacidad legal necesaria para otorgar el presente Contrato, a cuyos efectos

MANIFIESTAN

- I. Que el Prestador tiene experiencia profesional en: (i) el movimiento de motores, mástiles y otros de las embarcaciones, (ii) en el remolque de embarcaciones, (iii) en la mano de obra, limpieza y pintura de las embarcaciones, (iv) en el achique con bombas de las embarcaciones, (v) en la maquina de agua a presión de las embarcaciones, (vi) en el servicio de agua y/o electricidad de las embarcaciones y (vii) en la ocupación de superficie de remolques y camas de las embarcaciones.

- II. Que, en base a lo anterior, el Prestador dispone de los conocimientos y equipos necesarios para la prestación del tipo de servicios mencionados.
- III. Que, el Propietario, es una empresa que desea contratar los servicios anteriormente mencionados que ofrece el prestador.
- IV. Que las partes tienen acordada la celebración de un contrato de prestación de servicios en los términos que en el presente documento se establezcan.
- V. Que, en virtud de las consideraciones precedentes, las Partes, de sus libres y espontáneas voluntades, han acordado otorgar el presente Contrato de Prestación de Servicios (en adelante, "el Contrato") con sujeción a las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA. – OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto, la prestación de servicios por parte del Prestador conforme a lo dispuesto en el presente contrato y sus correspondientes anexos, de conformidad con la legislación aplicable.

La prestación de servicios consiste en:

- ✓ Ocupación de zona descubierta con reparación
- ✓ Movimientos con grúa
- ✓ Suspensión con grúa
- ✓ Movimiento de motores, mástiles y otros de las embarcaciones
- ✓ Remolque de embarcaciones
- ✓ Mano de obra, limpieza y pintura de las embarcaciones
- ✓ Achique con bombas de las embarcaciones
- ✓ Máquina de agua a presión de las embarcaciones
- ✓ Servicio de agua y/o electricidad de las embarcaciones
- ✓ Ocupación de superficie de remolques y camas de las embarcaciones.

En virtud del presente Contrato, el Prestador se compromete a prestar los servicios descritos en el **Anexo I** (en adelante “los Servicios”) del presente Contrato en los términos, precios y condiciones establecidos en las cláusulas siguientes y en el propio Anexo I adjuntado.

La presente relación entre las partes tiene carácter mercantil y se configura como una prestación de servicios del prestador con carácter independiente, sin que exista entre ambas partes ninguna relación de jerarquía entre ambas y pudiendo llevar a cabo las actividades objeto de este contrato en el horario en que el prestador estime oportuno.

El prestador deberá contar en todo momento, durante la duración del presente contrato, con los medios materiales necesarios para prestar los servicios contratados. El Prestador podrá efectuar los cambios que estime oportunos en su equipo en orden a poder llevar a cabo la prestación de los servicios contratados.

El Prestador deberá cumplir con la normativa que en cada momento sea de aplicación en materia fiscal, laboral, de seguridad social y de seguridad y salud en el trabajo respecto de sí misma.

El Prestador se compromete a dejar indemne al Propietario en el supuesto de que las autoridades administrativas o judiciales exigieran al Propietario alguna responsabilidad por incumplimiento de las obligaciones por parte de aquél.

SEGUNDA. – DURACIÓN DEL CONTRATO

El Prestador realizará los servicios objeto del presente contrato durante un período de 3 meses desde la suscripción del presente contrato.

Una vez finalizado dicho plazo sin que ninguna de las partes haya manifestado, de forma fehaciente, lo contrario, el presente contrato se entenderá resuelto automáticamente.

TERCERA. – HONORARIOS Y FORMA DE PAGO

Los honorarios por los servicios objeto de este contrato son los que se especifican a continuación (también contemplados en el Anexo I que se adjunta al presente contrato):

- Tarifas de Servicio de Varadero:

- Ocupación de zona descubierta de reparación: 0,33€ m2/día
- Precio movimiento con grúa:
 - Hasta 4 metros de eslora: 26,55€
 - Hasta 5 metros de eslora: 43,24€
 - Hasta 6 metros de eslora: 57,66€
 - Hasta 7 metros de eslora: 80,55€
 - Hasta 8 metros de eslora: 112,38€
- Precio suspensión con grúa:
 - Hasta 4 metros de eslora: 30,17€
 - Hasta 5 metros de eslora: 49,13€
 - Hasta 6 metros de eslora: 65,16€
 - Hasta 7 metros de eslora: 91,52€
 - Hasta 8 metros de eslora: 127,19€
- Otros servicios de grúa:
 - Movimiento de motores, mástiles y otros: 30,69€
 - Remolque de embarcaciones: 11,00 €
 - Mano de obra, limpieza y pintura: 42,00 €/hora
 - Achique con bombas: 33,00 €/hora
 - Máquina de agua a presión: 36,62 €/hora
 - Servicio de agua y/o electricidad: 4,00 €/día
 - Ocupación de superficie de remolques y camas: 15,50 €/día
- Marina Seca
 - Hasta 5 metros de eslora: 62,59€/mes
 - Hasta 6 metros de eslora: 75,87€/mes
 - Hasta 7 metros de eslora: 87,24€/mes
 - Hasta 8 metros de eslora: 151,73€/mes

Dichos precios no incluyen el correspondiente IVA (16%) y estarán sujetos a modificación sin previo aviso y revisión según se estime.

Dicha cantidad será abonada al Puerto Deportivo de Marbella, S.A.

El Prestador, percibirá como contraprestación por el encargo que asume, el 50% de la cantidad total que se abone por la prestación de los servicios.

Las cantidades se abonarán de forma mensual, mediante un ingreso en cuenta corriente del Prestador.

Dicho número de cuenta corriente es el siguiente IBAN ES68 0049 4264 72 2214093576 del Banco Santander

CUARTA. – PROCEDIMIENTO DE SOLICITUD PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los usuarios que quieran solicitar cualquier servicio de los contemplados en la cláusula primera del presente contrato deberán rellenar el impreso correspondiente dirigiéndolo al Director del Puerto Deportivo de Marbella, S.A., aportando la documentación y seguro en vigor de la embarcación y explicitando exactamente el tipo de servicio que solicitan.

La Dirección del Puerto Deportivo de Marbella, S.A. podrá exigir a los usuarios de las embarcaciones y vehículos o propietarios de enseres u otros materiales, que los tengan asegurados, para cubrir la responsabilidad civil, e incluso los riesgos de incendio causados por ellos, por los daños que pudieran ocasionar a terceros en el interior de las distintas zonas del servicio del Puerto Deportivo de Marbella, comprobando debidamente estos extremos antes de concederles las autorizaciones que soliciten.

QUINTA. – MODIFICACIONES O AMPLIACIONES DE LOS SERVICIOS

Si durante la vigencia del presente Contrato el Propietario o Prestador del Servicio consideran oportuno modificar o ampliar el Servicio objeto del presente

Contrato, ambas partes deberán negociar el alcance de dichas modificaciones o ampliaciones en la prestación.

Los acuerdos adoptados en la negociación deberán constar por escrito. En el caso que ambas Partes no se pusieran de acuerdo sobre dichas modificaciones o ampliaciones, cualquiera de las Partes podrá resolver el presente Contrato.

En su caso, el Propietario o Prestador que considere oportuno modificar o alterar el Servicio objeto del presente Contrato deberá enviar propuesta por escrito a la otra Parte a fin de negociar el nuevo precio del Servicio.

SEXTA. – RESPONSABILIDAD

Incurrirá en responsabilidad cualquiera de las Partes que actúe de forma negligente o culposa en el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente Contrato y ocasionare con ello un daño o perjuicio a la otra Parte. La Parte que tenga que afrontar cualquier tipo de daño o perjuicio en virtud de la actuación de la contraparte podrá reclamar la indemnización por dichos daños y perjuicios.

SÉPTIMA. – CAUSAS DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Las Partes acuerdan que podrá resolverse el Contrato por las siguientes causas:

- Por voluntad de cualquiera de las Partes mediando preaviso por escrito con una antelación mínima de quince días naturales.
- Por voluntad de cualquiera de las Partes cuando medie incumplimiento grave de las obligaciones pactadas, especialmente por el incumplimiento de pago en el plazo previsto para ello.
- En cualquier caso, y como requisito previo a la resolución del Contrato por cualquiera de las Partes, se deberá notificar a la Parte incumplidora el incumplimiento y conceder un plazo de 5 días desde la notificación para que subsane dicho incumplimiento. Transcurrido dicho plazo se podrá resolver el Contrato. En su caso, el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones supondrá el nacimiento de un derecho de indemnización por los daños y perjuicios producidos

OCTAVA. – CONFIDENCIALIDAD

Las Partes se obligan a guardar absoluta confidencialidad sobre la información y documentación que ambas Partes se faciliten mutuamente o tengan acceso

durante la prestación del Servicio. Ambas Partes se obligan a no revelar, ni utilizar directa o indirectamente la información y conocimientos adquiridos, derivados de la relación contractual acordada entre las Partes en otros servicios que no sean el objeto del presente Contrato. Las Partes se comprometen a tomar las medidas necesarias, tanto respecto a sus empleados como a terceros que pudieran tener alguna relación con el presente Contrato, para asegurar el cumplimiento de lo acordado en esta cláusula. Una vez extinguido el presente Contrato, el Prestador destruirá toda información que sobre la presente relación haya almacenado en cualquier soporte o haya reproducido por cualquier procedimiento.

NOVENA. – GARANTÍA

El Prestador garantiza al Propietario que dispone de todas las autorizaciones y licencias necesarias para prestar los Servicios. Asimismo, el Prestador garantiza que dispone de una póliza de seguro que cubre cualquier indemnización que tuviera que afrontar el Prestador a favor del Propietario, derivada de la incorrecta e irregular prestación del Servicio.

DÉCIMA. – INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL

Las Partes establecen que, en ningún momento, existirá relación laboral entre el Prestador y el Propietario. El Prestador manifiesta que el personal técnico que prestará el Servicio está contratado conforme a la Ley y que cumple con todas las obligaciones legales en materia laboral.

El Propietario podrá requerir al Prestador que le facilite copia de la documentación justificativa de encontrarse al corriente de las obligaciones laborales y tributarias con la administración o cualquier tercero jurídicamente obligatorio.

UNDÉCIMA. – CESIÓN DEL PRESENTE CONTRATO

Las Partes no podrán ceder su posición en el presente Contrato, ni tampoco los derechos u obligaciones que del mismo se derivan a su favor o a su cargo, sin el consentimiento por escrito de la otra Parte.

DUODÉCIMA. – JURISDICCION COMPETENTE Y LEGISLACION APLICABLE

El presente Contrato se regirá e interpretará de acuerdo con las Leyes de España y se someterá a la jurisdicción de los Tribunales de Málaga.

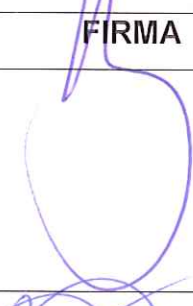

DECIMOTERCERA. – NOTIFICACIONES

Todas las notificaciones, requerimientos, peticiones y otras comunicaciones que hayan de efectuarse por las Partes en relación con el presente Contrato, deberán realizarse por escrito y se entenderá que han sido debidamente realizadas cuando hayan sido entregadas en mano o bien remitidas por correo certificado al domicilio de la otra Parte que conste en el encabezamiento del presente Contrato, o bien a cualquier otro domicilio que a estos efectos cada Parte pueda indicar a la otra.

DECIMOCUARTA. - GASTOS E IMPUESTOS

Todos los gastos de elevación a público y, en su caso, impuestos indirectos derivados del otorgamiento del presente Contrato serán soportados por las Partes según Ley.

Las Partes manifiestan su conformidad con el presente Contrato, que otorgan y firman en dos ejemplares igualmente originales, en el lugar y fecha arriba indicados.

NOMBRE	FIRMA
Manuel Miguel Cardeña Gómez (Vicepresidente del consejo de Administración de Puerto Deportivo de Marbella, S.A.)	
D. Julio Moreno Cabello (en nombre y representación de Marbella Shipyard, S.L.)	
D. José López González (en nombre y representación de Marbella Shipyard, S.L.)	